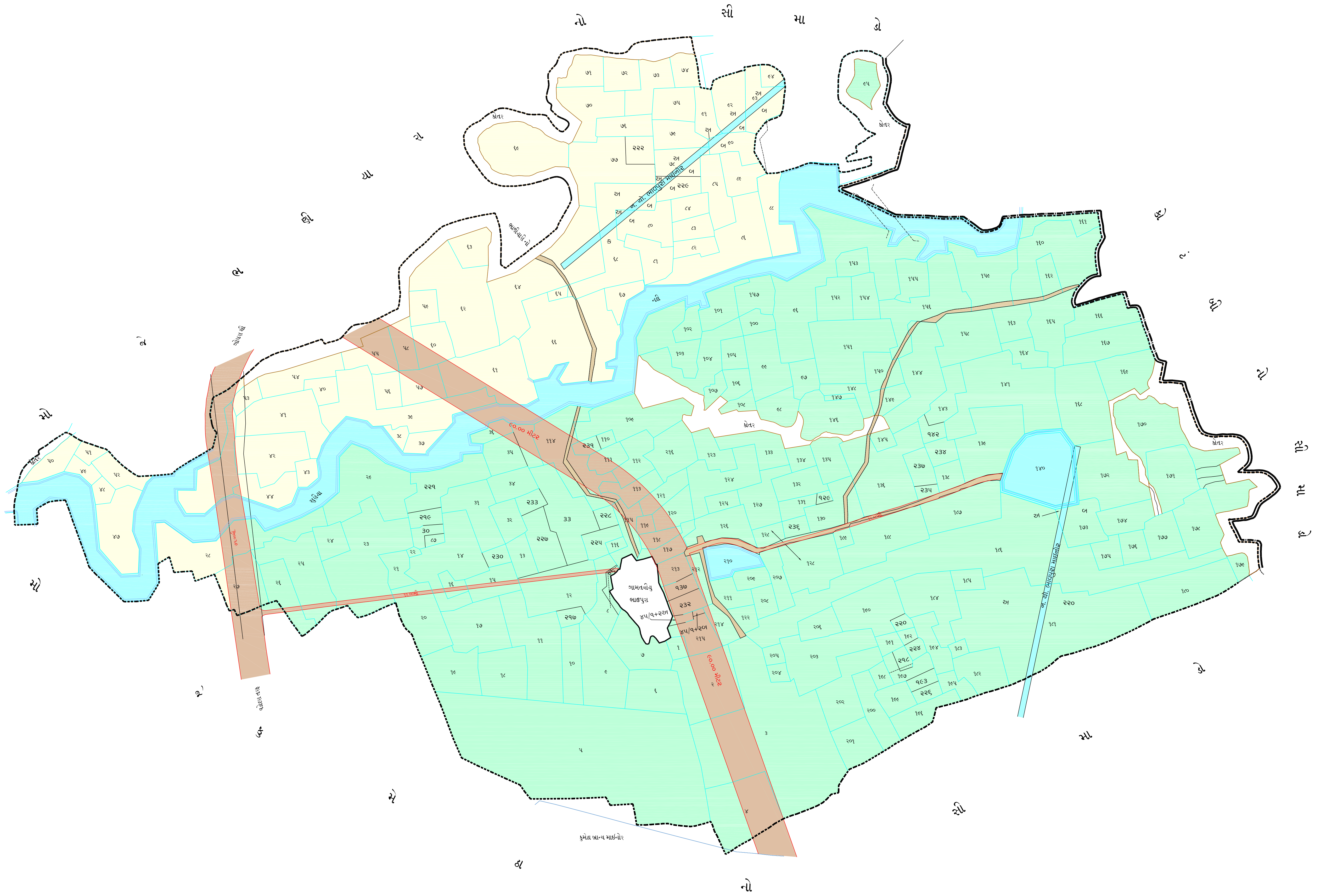
નકશા નં.૧૭૨

સુચિત જમીન વપરાશ - ૨૦૩૧

એકત્રીકરણ યોજના મુજબ નો નકશો



ઊડાફા બાબત

ઊડાફા નં.	કયા નં. ની	કઈ દિશાએ
૨૧૮	૧૯૧	દક્ષિણે
૨૧૯	૩૦	ઉત્તરે
૨૨૦	૧૯૨	ઉત્તરે
૨૨૧	૩૫	પૂર્વ
૨૨૨	૭૭	પૂર્વ
૨૨૩	૧૫૨	ઉત્તરે
૨૨૪	૧૯૨	ઉત્તરે
૨૨૫	૧૨	ઉત્તરે
૨૨૬	૧૯૩	ઉત્તરે
૨૨૭	૧૨	ઉત્તરે
૨૨૮	૨૨૫	ઉત્તરે
૨૨૯	૭૮	દક્ષિણે
૨૩૦	૧૪	પૂર્વ
૨૩૧	૧૧૦	પશ્ચિમે
૨૩૨	૪૫	ઉત્તરે
૨૩૩	૩૩	પૂર્વ
૨૩૪	૧૪૨	દક્ષિણે
૨૩૫	૨૩૭	દક્ષિણે
૨૩૬	૧૩૧	ઉત્તરે
૨૩૭	૨૩૫	ઉત્તરે
૧૩૬	૨૧૫	પશ્ચિમે

સીમાડા બાબત

અનુ નં.	ગામનું નામ	તાલુકાનું નામ	જિલ્લાનું નામ	કાયમી થયાની હકીકત	તારીખ
૧.	ભણિયારા	વાઘોડીયા	વડોદરા	રાજીનામાંથી	૧૩.૩.૮૫
૨.	કોટંબી	વાઘોડીયા	વડોદરા	ફેંસલ થી કાયમ	૩.૨.૮૭
૩.	કુમેઠા	વાઘોડીયા	વડોદરા	અપીલ ના કરાર થી	૨૫.૬.૮૮

સુચિત જમીન વપરાશ - ૨૦૩૧

સૂચિ (અ)

▭	ગામતળ
🟨	રહેણાંક વિસ્તાર આર-૧
🟨	રહેણાંક વિસ્તાર આર-૨
🟨	રહેણાંક વિસ્તાર આર-3
▥	પ્રતિબંધિત રહેણાંક વિસ્તાર
🟦	સામાન્ય વાણિજ્ય વિસ્તાર
🟦	સ્થાનિક વાણિજ્ય વિસ્તાર
▦	સીટી સેન્ટર
🟪	ઓબ્નોક્ષીયસ ઔદ્યો. વિસ્તાર
🟪	નોનઓબ્નોક્ષીયસ ઔદ્યો. વિસ્તાર
🟧	જાહેર હેતુ
🟧	પબ્લીક ઈનસ્ટીટ્યુશનલ હેતુ
🟦	નદી, નાળા, તળાવ,કાંસ,કેનાલ
▥	આઇ.ટી નોડ
🟩	ખેતીવાડી વિસ્તાર
▭	પ્રતિબંધિત વિસ્તાર
🟩	આનંદ પ્રમોદ નો હેતુ
🟩	પ્રતિબંધિત વિસ્તાર-૧
🟩	પ્રતિબંધિત વિસ્તાર-૨
🟩	પ્રતિબંધિત વિસ્તાર-3
🟩	પ્રતિબંધિત વિસ્તાર-૪
🟩	પ્રતિબંધિત વિસ્તાર-૫
▭	અનામત વિસ્તાર
▨	સ્મશાન/ કબ્રસ્તાન
▥	ઘન કચરા ના નિકાલ ની સાઇટ
⬜	રોડ,રેલ્વે,એરપોર્ટ
⬜	પાર્કીંગ ઝોન

હદો, ઉપયોગીતા અને સેવા

સૂચિ (બ)

╱╲╱	વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની હદ
╱╲╱	વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ની હદ
╱╲╱	તાલુકા ની હદ
╱╲╱	ગ્રામ્ય હદ
╱╲╱	નગર રચના યોજના ની હદ
╱╲╱	નોડ
▭	સ્પેશયલ નોડ
▥	આદિવાસી કેન્દ્ર
○	ન્યુકિલઅસ
╱╲╱	ગૈસ લાઇન
╱╲╱	હાઇટેન્શન લાઇન
╱╲╱	એરપોલ્યુશન હદ
╱╲╱	રિવર ડાઇવર્ઝન
☰	સૂચિત એકસપ્રેસ વે
☰	હયાત એકસપ્રેસ વે
☰	નેશનલ હાઇવે
☰	સ્ટેટ હાઇવે
☰	મુખ્યરસ્તા
☰	હયાત રસ્તા
☰	સૂચિત રસ્તા
☰	બ્રોડગેજ રલ્વે
☰	નેરોગેજ રેલ્વે
⋈	સૂચિત બ્રીજ
○	હયાત રોડ ઓવર બ્રીજ
○	સૂચિત રોડ ઓવર બ્રીજ
☰	નર્મદા બ્રાન્ચ કેનાલ
☰	નર્મદા ડીસ્ટ્રીબ્યુટરી કેનાલ
☰	નર્મદા માઇનોર કેનાલ

ભાવપુરા

તા. વડોદરા

ચોરસ
કી.મી.

ઉ

૦ ૧ ૨ ૩ કી.મી.

૭૬.૮ ૩૮.૪ ૦ ૩૮.૪ ૭૬.૮ ૧૧૫.૨ ૧૫૩.૬ ૧૯૨.૦ મીટર

૧ સે.મી. = ૩૮.૪૦ મીટર

વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ટ્રેસર	હેડ ડીમેન	પ્લાનીંગ આસીસ્ટન્ટ	એ.ટી.પી.

નગર નિયોજક	મુખ્ય કારોબારી અધિકારી	અધ્યક્ષ
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ વડોદરા	શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ વડોદરા	શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ વડોદરા

Plan showing modification in the Revised Development Plan of Vadodara Urban Development Authority, Vadodara sanctioned vide notification No. GH/V/11 of 2012/DVP-1211-M.452-L, Dated.18.01.2012 of Urban Development & Urban Housing Department.

sd/-
(K.M.Panchal)
Chief Town Planner
Gujarat State

sd/-
(P.L.Sharma)
Officer on Special Duty & Ex-Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development & Urban Housing Department